

# CENTRE PEDOPSYCHIATRIQUE

43, chemin des Carrés  
74100 VETRAZ-MONTHOUX

**D.P.G.F.**

EPSM de la Vallée de l'Arve  
530, Rue de la Patience  
74800 LA ROCHE SUR FORON

**Lot N°06 DOUBLAGES / CLOISONS / FAUX-PLAFONDS**

Economiste de la construction  
BET LE GUILCHER  
184, rue de la fontaine  
74210 FAVERGES-SEYTHENEX  
Portable : 06 21 44 91 19  
Email : patrice.leguilcher@wanadoo.fr

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
CLOISONS- DOUBLAGES				
06.2 <b>TRAVAUX PREPARATOIRES, INSTALLATION</b>				
06.2.1 Ensemble forfaitaire				
06.2.1.1 ETUDES D'EXECUTION :				
06.2.1.1 1 <b>Etudes EXE</b>	FOR	1		
Etudes EXE comprenant : Les études d'Exécution (EXE) y compris les plans d'atelier de chantier (PAC) et les détails.				
Total TRAVAUX PREPARATOIRES, INSTALLATION				
06.3 <b>CONDUITS ET GAINES SPECIFIQUES</b>				
06.3.1 Caissons				
06.3.1.1 CAISSONS & SOFFITE :				
06.3.1.1 1 <b>Caisson isolé horizontal</b>	M2	3,50		
Caisson isolé <u>horizontal</u> en soffite, y compris les 2 joues en retombées. - pose horizontale sous plafond - ht 2,10 m <b>Pour habillages de réseaux de canalisations EU.</b> <b>RdC :</b> <b>- Pataugeoire</b>				
06.3.1.1 2 <b>Caisson isolé horizontal</b>	ML	7,00		
Caisson isolé <u>horizontal</u> en soffite, y compris les 2 joues en retombées. - <u>laine de roche de 60 mm avec 2 plaques de plâtre</u> <u>BA18</u> - pose horizontale sous plafond - ht 2,50 m <b>Pour habillages de réseaux vmc.</b> <b>R+1 :</b> <b>- Bureau 7 / Psychomot. 1Pataugeoire</b>				
Total CONDUITS ET GAINES SPECIFIQUES				
06.4 <b>TRAVAUX DE DEMOLITION, DE REPRISE &amp; DE REFECTION</b>				
06.4.1 Démolitions et déposes				
06.4.1.1 DEMOLITIONS DE CLOISONS, COMPLEXES DE DOUBLAGES & PLAFONDS :				
06.4.1.1 1 <b>Démolitions de complexes de doublages existants</b>	ML	235,50		
Démolitions de complexes de doublages existants, y compris préparation du support pour recevoir un nouveau doublage ( <u>reprise du doublage compté à part</u> ). - <b>Sciage soigné</b> , compté au ml pour une largeur de 20 cm au niveau des baies <b>Rez de chaussée - Localisations suivant Plan</b> <b>architecte</b>				
Total TRAVAUX DE DEMOLITION, DE REPRISE & DE REFECTION				

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
06.5	<b>CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE</b>			
06.5.1	Cloisons courantes à parement simple			
06.5.1.1	CLOISONS COURANTES A SIMPLE PLAQUE DE 72 mm AVEC INCORPORATION D'ISOLANT :			
06.5.1.1.1	M2	28,64		
	<b>Cloisons de 72/48 avec isolant, pour cloisons de distributions</b> Cloisons de 72/48 <b>AVEC Isolant</b> , pour cloisons de distributions. <b>RdC</b> - wc enfant - vest. personnel <b>R+1</b> - sas 2			
06.5.1.1.2	VAL	5		
	<b>Mise en place d' huisserie</b> Mise en place d' huisserie de blocs-portes courants dans cloisons ci-avant (approvisionnement et réglage à charge du menuisier). <b>RdC</b> - Sas / Accès Associations <b>R+1</b> - Sas 2 (placard)			
06.5.2	Cloisons courantes à parements doubles			
06.5.2.1	CLOISONS COURANTES A DOUBLES PLAQUES DE 98/48 AVEC INCORPORATION D'ISOLANT :			
06.5.2.1.1	M2	337,43		
	<b>Cloisons de 98/48 avec isolant</b> Cloisons de 98/48 <b>AVEC isolant</b> , <u>plaques de BA 25 Duo' Tech</u> , pour cloisons courantes de distributions - $R_A \geq 53$ dB <b>RdC - Cloisons de distributions.</b> <b>R+1 - Cloisons de distributions.</b>			
06.5.2.1.2	M2	35,15		
	<b>Cloisons de 98/48 avec isolant</b> Cloisons de 98/48 <b>AVEC isolant</b> , <u>2 plaques de BA 18 S</u> et laine minérale de 2 x 45 mm, pour cloisons courantes de gaines techniques verticales - $R_A \geq 53$ dB  <b>RdC - Gains Techniques</b> - Attente - Permanence - Wc enfant <b>R+1 - Gains Techniques</b> - Repos - Salle de réunion - Vestiaire - Psychomot. 1 - Cadre santé - Psychomot. 3			
06.5.2.1.3	VAL	22		
	<b>Mise en place d' huisserie</b> Mise en place d' huisserie de blocs-portes courants dans cloisons ci-avant (approvisionnement et réglage à charge du menuisier).			

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
06.5.2.1 4	VAL	3		
<b>Mise en place de châssis</b> Mise en place de châssis courants dans cloisons ci-avant (approvisionnement à charge du menuisier).				
06.5.3				
06.5.3.1				
Cloisons acoustiques avec montants alternés				
06.5.3.1 1	M2	157,46		
<b>Cloison SAA 140 avec isolant</b> Cloisons de type SAA 140 Duo'Tech 25 <b>AVEC Isolant</b> , justifiant d'un $R_A \geq 63 \text{ dB/90}$ , pour cloisons de distributions courantes.				
<b>RdC</b>				
- tête de mur Bureau Personnel				
- entre Sieste & Wc enfant				
- Permanence (sera à confirmer suivant sciage du GO)				
<b>R+1</b>				
- bureau 6 & Repos & Circulation				
- Salle de groupe & Bureau 7				
- Bureau 1 & Ménage				
- Cadre santé & Ménage & Attente				
- Accueil Secrétariat				
- Psychomot. 1 / 2 / 3				
06.5.3.1 2	VAL	17		
<b>Mise en place des huisseries des blocs-portes</b> Mise en place des huisseries des blocs-portes (approvisionnement, fourniture, pose des vantaux et réglage à charge du menuisier).				
- pour portes courantes de distribution.				
06.5.3.1 3	VAL	1		
<b>Mise en place de châssis</b> Mise en place de châssis courants dans cloisons ci-avant (approvisionnement à charge du menuisier).				
Total CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE				
06.6				
<b>DOUBLAGE &amp; CONTRE-CLOISONS SUR OSSATURE</b>				
06.6.1				
Contre-cloisons en plaques de plâtre sur ossature				
06.6.1.1				
CLOISONS DE DOUBLAGE :				
06.6.1.1 1	M2	188,00		
<b>Doublage Placostil, 1 plaque de plâtre BA13</b> Doublage Placostil, 1 plaque de plâtre <b>BA13 Standard</b> , laine de verre GR 30 de 140 mm ( $R_{\text{mini}} = 4,75 \text{ m}^2 \text{ } ^\circ \text{C/W}$ ).				
<b>Murs périphériques BA.</b>				
<b>RdC</b>				
06.6.1.1 2	M2	125,00		
<b>Doublage Placostil pour contre cloison</b> Doublage Placostil pour contre cloison sur <u>cloisons existantes conservées</u> , comprenant :				
- 1 plaque de BA 18S sur ossature métallique				
- laine minérale de 60 mm				
<i>PM : La cloison existante conservée au milieu</i>				
- 1 plaque de BA 18S sur ossature métallique				
- laine minérale de 60 mm				
<b>R+1</b>				
- Circulation centrale / Bureaux				

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
...Suite de "06.6.1.1 2 Doublage Placostil pour contre cloison..."				
<b>- Bureau 7 / Sas - Wc pmr 2 / Psychomot. 1</b>				
06.6.1.1 3	M2	135,00		
<b>Doublage Placostil</b> Doublage Placostil, 1 plaque de plâtre <b>BA 25 Duo'</b> <b>Tech</b> , avec une laine minérale de 60 mm <b>SANS</b> pare-vapeur. - pour cloisons existantes conservées <b>R+1</b> <b>- Bureaux 1 à 5</b> <b>- Vestiaire / Wc pmr</b> <b>- Psychomot. 1</b> <b>- Psychomot. 3</b> <b>- Psychomot. 3 (doublage incliné à 5°)</b>				
06.6.1.1 4	ML	235,50		
<b>Doublage Placostil, 1 plaque de plâtre BA13</b> Doublage Placostil, 1 plaque de plâtre <b>BA13 Standard</b> , laine de verre GR 30 de 90 mm (R mini = 3,00 m² °C/W). <b>- pour reprises ponctuelles en périphérie des baies,</b> <b>compté au ml pour 20 cm de bandes</b> <b>Murs périphériques BA.</b> <b>RdC</b>				
06.6.1.1 5	M2	32,00		
<b>Doublage Placostil, 1 plaque de plâtre BA13</b> Doublage Placostil, 1 plaque de plâtre <b>BA13 Standard</b> , laine de verre GR 30 de 90 mm (R mini = 3,00 m² °C/W). <b>- pour remplacement du doublage existant déposé</b> <b>Murs périphériques BA.</b> <b>RdC</b>				
06.6.1.1 6	M2	312,00		
<b>Doublage Placostil, 1 plaque de BA 18S</b> Doublage Placostil, 1 plaque de plâtre <b>BA 18S</b> , avec une laine minérale de 60 mm <b>SANS</b> pare-vapeur. <b>R+1 &amp; Mezzanine</b> <b>- contre MOB Ext.</b>				
06.6.1.1 7	M2	15,00		
<b>Doublage Placostil, 1 plaque de BA 18 HD</b> Doublage Placostil, 1 plaque de plâtre <b>BA 18S</b> , avec une laine minérale de 60 mm <b>SANS</b> pare-vapeur. <b>R+1 &amp; Mezzanine</b> <b>- contre MOB Ext. - Sas</b>				
06.6.1.1 8	M2	11,60		
<b>Habillage de châssis de wc suspendus</b> Doublage Placostil, <u>2 plaques de plâtre BA18 S</u> , avec laine minérale ≥ 100 mm, pour façon d'habillage de châssis de wc suspendus. <b>RdC</b> <b>- Wc enfant</b> <b>- Vest. Enf.</b>				
Total DOUBLAGE & CONTRE-CLOISONS SUR OSSATURE				
06.7	<b>HABILLAGES</b>			
06.7.1	Habillage de parois verticales			
06.7.1.1	PLAQUES DE PLÂTRE COLLEES :			
06.7.1.1 1	M2	15,50		
<b>Plaques de plâtre collées sur murs maçonnés</b> Sur parois verticales maçonnées. <b>RdC :</b> <b>- Degt (ancien Garage - à confirmer)</b>				

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
Total HABILLAGES				
<b>06.8 PLAFONDS HORIZONTAUX &amp; RAMPANTS NON DEMONTABLES</b>				
06.8.1 Plafonds en plaques de plâtre cartonnées				
06.8.1.1 PLAFONDS EN PLAQUES DE PLATRE STANDARDS :				
06.8.1.1.1 Pose sous dalles ou poutrelles hourdis				
06.8.1.1.1.1 <b>Plafond en plaques de plâtre</b> Plafond, <b>CF1H</b> , en plaques de plâtre ( <b>1 x BA13 Placoflam - REI60</b> ) sur ossature métallique, pose horizontale sous dalle BA. <b>RdC</b> <b>- Ménage</b> <b>- Rgt</b> <b>- Buanderie</b> <b>- Rgt</b> <b>- Vdi</b>	M2	39,23		
06.8.1.1.2 Pose sous charpente ou solivage bois				
06.8.1.1.2.1 <b>Plafond rampant sous charpente</b> Plafond en plaques de plâtre <b>2 x BA 13 Standard</b> sur ossature métallique sous charpente bois (chevrons et pannes). <b>- pour parties rampantes.</b> <b>Pour toutes les toitures rampantes.</b>	M2	435,00		
06.8.1.1.2.2 <b>Plafond rampant sous charpente</b> Plafond en plaques de plâtre <b>2 x BA 13 Standard</b> sur ossature métallique sous charpente métallique. <b>- pour partie rampante.</b> <b>Sas</b>	M2	5,00		
06.8.1.1.2.3 <b>Plafond en plaques de plâtre (2 x BA 18)</b> Plafond en plaques de plâtre (2 x BA18) sur ossature métallique, <u>pose horizontale</u> sous charpente bois. <b>R+1</b> <b>- bureau 6</b>	M2	14,42		
06.8.1.1.2.4 <b>Habillage des embrasures de VELUX, dimensions 78 x 98 cm</b> Habillage des embrasures de VELUX de dimensions de 78 x 98 cm, façon d'ébrasement "oblique" sur les 4 joues. <b>- pour une ht d'environ 50 cm</b>	U	2		
06.8.2 Isolation horizontale et rampante				
06.8.2.1 FEUTRE SOUPLE :				
06.8.2.1.1 <b>Laine de verre, épaisseur de 140 mm</b> Laine de verre, épaisseur de 140 mm, avec pare-vapeur. <b>- R mini total demandé = 3,30 m<sup>2</sup> C/W, déroulée sur faux-plafonds.</b> <b>RdC :</b> <b>- Atelier</b> <b>- Expression théâtrale et Contes et partiellement Atelier pédagogique et Circulation (emprise sous face de la terrasse étanchée avec débordement de 1,20 m)</b>	M2	65,00		

		U	Quantité	Prix en €	Total en €
06.8.2.2	FEUTRE SOUPLE (360 mm) :				
06.8.2.2 1	<b>Feutre IBR épaisseur 360 mm en 2 couches croisées de 200 + 160 mm</b> Feutre IBR épaisseur 360 mm en 2 couches croisées de 200 + 160 mm, dont une couche avec pare-vapeur. <b>- pour parties rampantes sous charpente bois.</b>	M2	435,00		
06.8.2.2 2	<b>Feutre IBR épaisseur 360 mm en 2 couches croisées de 200 + 160 mm</b> Feutre IBR épaisseur 360 mm en 2 couches croisées de 200 + 160 mm, dont une couche avec pare-vapeur. <b>- pour parties rampantes sous charpente métallique.</b> <b>Sas</b>	M2	5,00		
06.8.2.3	LAINE DE ROCHE :				
06.8.2.3 1	<b>Laine de roche en panneaux rigides</b> Laine de roche en panneaux rigides, épaisseur de 100 mm - (R = 2,85 m <sup>20</sup> C/W). <b>- pose sur plafond en plaques de 2 x BA18 (plafond compté à part)</b> <b>R+1</b> <b>- bureau 6</b>	M2	14,42		
Total PLAFONDS HORIZONTAUX & RAMPANTS NON DEMONTABLES					
06.9	<b>PLAFONDS EN FIBRES</b>				
06.9.1	Plafonds en laine de verre				
06.9.1.1	PLAQUES A BORDS FEUILLURES SUR OSSATURE SEMI-APPARENTE, DE TYPE "ECOPHON MASTER E"				
06.9.1.1 1	<b>Faux-plafonds de type "Ecophon Focus A"</b> Faux-plafonds de type "Ecophon Focus A", dalles de 600 x 600 x 20 mm, à bords feuillurés sur T de 24. <b>RdC - R+1 - Mezzanine</b>	M2	507,98		
06.9.1.1 2	<b>Faux-plafonds de type "Ecophon Focus A"</b> Faux-plafonds de type "Ecophon Focus A", dalles de 600 x 600 x 20 mm, à bords feuillurés sur T de 24. <b>- R+1 // Mezzanine - Cage escalier</b>	M2	6,30		
06.9.1.1 3	<b>Réalisation d'un renfort au niveau du faux-plafonds</b> Réalisation d'un renfort au niveau du faux-plafonds ci-avant. - profil Mégastil 200 (à confirmer suivant le poids de la cloison mobile pare-vue) - pour une longueur d'environ 4,50 m. <b>RdC</b> <b>- Atelier Peinture / Atelier Terre</b>	FOR	1		
06.9.1.2	PLAQUES A BORDS FEUILLURES SUR OSSATURE SEMI-APPARENTE, DE TYPE "ECOPHON FOCUS E"				
06.9.1.2 1	<b>Faux-plafonds de type "Ecophon Focus E"</b> Faux-plafonds de type "Ecophon Focus E", dalles de 600 x 600 x 20 mm, à bords feuillurés sur T de 24. - pose horizontale, hauteur spécifiée sur les plans  <b>- αw ≥ 0,90</b>  <b>RdC</b>	M2	54,51		

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
...Suite de "06.9.1.2 1 Faux-plafonds de type "Ecophon Focus E..." <b>- Wc enfant</b> <b>- Vestiaire Enfant</b> <b>- Pataugeoire</b> <b>R+1</b> <b>- wc pmr 1</b> <b>- wc pmr 2</b> <b>- Ménage</b>				
Total PLAFONDS EN FIBRES				
<b>06.10 PLAFONDS EN PANNEAUX DIVERS</b>				
06.10.1 Panneaux acoustiques				
06.10.1.1 BAFFLES ACOUSTIQUES :				
06.10.1.1 1 <b>Baffles acoustiques suspendues</b> Baffles acoustiques suspendues, de type " <b>Solo™</b> <b>Rectangle</b> " de chez Ecophon. - dimensions 1 200 x 600 x 40 mm - coloris dans la gamme complète du fabricant - Akutex™ FT <b>RdC :</b> <b>- Pataugeoire</b>	U	10		
06.10.1.2 PLAFOND SUSPENDU ACOUSTIQUE :				
06.10.1.2 1 <b>Plafond suspendu acoustique</b> Plafond suspendu acoustique de type Liné 2.4.3., pose sur ossature en T24, comprenant : - les suspentes et les rails T24 - les dalles rigides acoustiques en laine de roche surfacées d'un voile noir, épaisseur de 22 mm Y compris calepinage et réservations linéaires pour insertion des luminaires (hors luminaires) - Teinte : <u>Chêne</u> <b>- HSP ,250 m</b> <b>RdC</b> <b>- attente</b>	M2	7,29		
Total PLAFONDS EN PANNEAUX DIVERS				



## Récapitulatif

	Montant HT	TVA (20,00%)	Montant TTC	Page
<b>CLOISONS- DOUBLAGES</b> <b>TRAVAUX PREPARATOIRES,</b> <b>INSTALLATION</b> <b>CONDUITS ET GAINES</b> <b>SPECIFIQUES</b> <b>TRAVAUX DE DEMOLITION, DE</b> <b>REPRISE &amp; DE REFECTION</b> <b>CLOISONS EN PLAQUES DE</b> <b>PLATRE SUR OSSATURE</b> <b>DOUBLAGE &amp; CONTRE-CLOISONS</b> <b>SUR OSSATURE</b> <b>HABILLAGES</b> <b>PLAFONDS HORIZONTAUX &amp;</b> <b>RAMPANTS NON DEMONTABLES</b> <b>PLAFONDS EN FIBRES</b> <b>PLAFONDS EN PANNEAUX</b> <b>DIVERS</b>				
<b>Total Lot N°06 DOUBLAGES /</b> <b>CLOISONS / FAUX-PLAFONDS</b>				